



深圳市投资控股有限公司

2024 年度报告

第一节 重要提示、目录和释义

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

目 录

第一节	重要提示、目录和释义.....	2
第二节	公司简介.....	4
第三节	主要业务和财务指标.....	9
第四节	董事会工作报告.....	10
第五节	年度重要事项.....	18
第六节	公司治理.....	19
第七节	内部控制管理.....	20
第八节	企业文化和社会责任.....	21
第九节	财务报告.....	24
第十节	备查文件目录.....	33

释 义

释义项	指	释义内容
市国资委	指	深圳市人民政府国有资产 监督管理委员会
公司、本公司、投控、深投控	指	深圳市投资控股有限公司

第二节 公司简介

一、基本情况

(一) 公司基本情况表

公司法定名称	深圳市投资控股有限公司 Shenzhen Investment Holdings Co., Ltd.
注册资本	335.86 亿元
经营范围	银行、证券、保险、基金、担保等金融和类金融股权的投资与并购；在合法取得土地使用权范围内从事房地产开发经营业务；开展战略性新兴产业领域投资与服务；通过重组整合、资本运作、资产处置等手段，对全资、控股和参股企业国有股权进行投资、运营和管理；市国资委授权开展的其他业务（以上经营范围根据国家规定需要审批的，获得审批后方可经营）。
注册地址和办公地址	深圳市福田区福田街道福安社区深南大道 4009 号投资大厦 18 楼、19 楼
公司法定代表人	何建锋
邮政编码	518048
企业网址	www.sihc.com.cn
电子邮箱	zs@sihc.com.cn
指定登载年度报告网址	gzw.sz.gov.cn www.sihc.com.cn
会计师事务所名称、办公地址及联系电话	致同会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所；深圳市福田区金田南路大中华国际交易广场 14 楼中区；联系电话：0755-36990066

(二) 企业股权结构

股东名称	持股比例	持股数
深圳市人民政府国有资产监督管理委员会	100%	——

(三) 年报公开主要负责人和联系方式

姓名	联系地址	电话	传真	电子邮箱
彭兴庭	深圳市深南大道 4009 号投资大厦	0755-83883893	0755-82912003	pxt@sihc.com.cn

二、企业高层管理人员情况

(一) 公司董事、监事及高级管理人员情况一览表

序号	姓名	职务	年龄	性别	学历
1	何建锋	董事长、党委书记	53 岁	男	大学本科
2	杜秀峰	董事、党委副书记	50 岁	男	研究生
3	马蔚华	董事	76 岁	男	博士研究生
4	高 雷	董事	65 岁	男	硕士研究生
5	樊时芳	董事、财务总监	54 岁	女	硕士研究生
6	彭庆伟	董事	55 岁	男	博士研究生
7	田 钧	董事	54 岁	男	硕士研究生
8	栗 淼	监事	51 岁	男	硕士研究生
9	刘 洋	监事	51 岁	男	大专
10	谢 健	监事	47 岁	男	硕士研究生
11	姚 飞	副总经理、党委委员	57 岁	男	博士研究生
12	尹可非	副总经理	50 岁	男	硕士研究生
13	陈 科	副总经理、党委委员	41 岁	男	硕士研究生
14	任仲泉	副总经理、党委委员	40 岁	男	硕士研究生
15	王 戈	总工程师	53 岁	男	大学本科
16	孙明辉	总会计师	43 岁	男	硕士研究生

注：2024年3月起，任仲泉任本公司副总经理、党委委员，孙明辉任本公司总会计师；2024年5月起，田钧任本公司董事。

2024年4月起，黄宇不再担任本公司副总经理；2024年5月起，刘晓东不再担任本公司董事。

（二）董事简介

何建锋：董事长、党委书记。曾任深圳市国资委总经济师、党委委员，深圳市农产品集团股份有限公司董事长、党委书记；2021年7月起任本公司董事长、党委书记。

杜秀峰：董事、党委副书记。曾任深圳市国资委企业领导人员管理处处长，本公司副总经理、党委委员；2023年5月起任本公司董事、党委副书记。

马蔚华：董事。曾任中国人民银行办公厅副主任、计划资金司副司长，中国人民银行海南省分行行长兼国家外汇管理局海南分局局长，招商银行行长；2019年6月起任本公司董事。

高 雷：董事。曾任深圳市国资委总经济师、副主任、党委委员，深圳市国资局副局长、党委委员，深圳市国资委副主任、党委委员，深圳国际控股有限公司董事长、党委书记；2022年1月起任本公司董事。

樊时芳：董事、财务总监。曾任深圳市建设投资控股公司审计部会计师、副经理，本公司审计监察部副部长、企业一部副部长、产权管理与法律事务部部长；2017年8月起任本公司董事、财务总监。

彭庆伟：董事。曾任深圳市振业（集团）股份有限公司董事会秘书、党委委员，深圳市燃气集团股份有限公司董事，深圳港集团有限公司董事，深圳市特发集团有限公司董事、党委委员；现任深圳环境水务集团、深圳市鲲鹏股权投资管理有限公司董事；2021年11月起任本公司董事。

田 钧：董事。曾任深圳平安人寿保险有限公司党委副书记、

副总经理，前海结算公司董事、总经理，深业集团有限公司董事，深圳市地铁集团有限公司董事，深圳鲲鹏股权投资管理有限公司董事。现任深圳市创新投资集团有限公司董事、深圳国有免税商品集团有限公司董事。2024年5月起任本公司董事。

（三）监事简介

栗 森：监事。曾任深圳市特发集团有限公司、深圳市盐田港集团有限公司董事、财务总监；现任深圳市地铁集团有限公司董事、财务总监；2011年5月起任本公司监事。

刘 洋：监事。曾任深圳广电集团音乐频率主持人、制片人、副总监，广播中心副主任、党委委员，音乐频率总监、党支部书记；现任本公司机关党委副书记；2023年9月起任本公司监事。

谢 健：监事。曾任深圳市人力资源和社会保障局计划财务与社会保险基金监督处主任科员、副处长、计划财务处副处长，深圳市社会保险基金管理局大鹏分局局长，深圳市投资控股有限公司审计部部长；现任深圳市创新投资集团有限公司董事、财务总监；2023年9月起任本公司监事。

（四）其他高级管理人员简介

姚 飞：副总经理、党委委员。曾任中油资产管理有限公司副总经理、党委委员；2017年2月起任本公司副总经理，2019年10月起任本公司党委委员。

尹可非：副总经理。曾任东莞金融控股集团有限公司总经理、党委副书记；2021年1月起任本公司副总经理。

陈 科：副总经理、党委委员。曾任广东省经济和信息化委员会规划与产业政策处副处长，深圳市委组织部调研宣传处处长、

研究室（政策法规处）主任、干部队伍建设规划办公室主任、干部三处处长；2023年5月起任本公司副总经理、党委委员。

任仲泉：副总经理、党委委员。曾任广东省深圳市光明科学城产业发展集团有限公司董事、总经理、党委书记、董事长；2024年3月起任本公司副总经理、党委委员。

王 戈：总工程师。曾任深圳市建安（集团）股份有限公司副总经理、董事、总经理、党委副书记；2017年3月起任本公司总工程师。

孙明辉：总会计师。曾任公司财务预算部主管、高级主管、财务部副部长、财务部部长；2024年3月起任本公司总会计师。

三、员工基本情况

截至2024年12月31日，公司本部员工174人，构成如下：

	人数	所占比例（%）
教育程度的类别	——	——
博士	23	13.22
硕士	103	59.19
本科	46	26.44
大专及以下	2	1.15
职称的类别	——	——
高级职称	20	11.49
中级职称	51	29.31
初级职称	10	5.75
其他	93	53.45
年龄的类别	——	——
35岁以下	74	42.53
36-45岁	63	36.21
46岁及以上	37	21.26

第三节 主要业务和财务指标

深投控立足国有资本投资公司的功能定位，聚焦“服务大局、服务城市、服务产业、服务民生”职责使命，构建涵盖**科技金融、科技产业、商贸流通、城市运营**四大板块的业务体系，着力推进改革创新、转型发展，助力深圳加快打造更具全球影响力的经济中心城市和现代化国际大都市。**科技金融板块**集中了深圳国资系统主要的金融和类金融资源，控股国信证券、深高新投、深担集团、国任保险、深圳资产、深投控资本、深天使、投控东海、微众信科等公司，战略参股中国平安、国泰海通（原国泰君安）、南方基金、华润信托等优质金融机构，初步形成功能完善、结构合理、特色鲜明的科技金融服务体系。**科技产业板块**在新一代信息技术、高端制造、新材料、环保科技等领域拥有特发集团、赛格集团、深纺织集团、通产集团、深环科技、力合科创等一批优质企业，持续增强产业链保障能力。**商贸流通板块**拥有深国际、天音控股、怡亚通、外贸集团等企业，建立了完善的供应链管理体系和高效的物流网络，助力深圳“高能级国际贸易枢纽”建设。**城市运营板块**拥有城建集团、深物业集团、深圳湾科技、深港科创等园区地产企业以及五洲集团、会展中心、体产集团、文旅公司等城市服务企业，开发运营了河套深港科技创新合作区、深圳湾超级总部基地C塔、深圳国际交流中心等多个重大项目。

截至2024年底，公司总资产12197亿元，净资产4137亿元，全年实现营业收入2714亿元，利润总额171.4亿元。公司连续五年入选《财富》世界500强，2024年位列榜单第370位。

第四节 董事会工作报告

一、经营概述

2024 年，公司董事会坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，严格按照《公司法》《公司章程》和《董事会议事规则》等有关法律法规文件和相关制度规定，认真履行市国资委赋予董事会的各项职权，切实维护公司利益，勤勉尽责开展工作，充分发挥董事会“定战略、作决策、防风险”功能作用。

主业发展稳健推进。科技金融板块持续完善覆盖企业全生命周期的科技金融服务链条，深化金融产品与服务创新，有力赋能实体经济高质量发展。科技产业板块稳步拓展检验检测、新能源等业务领域，积极布局偏光片中高端市场，大力开拓“一带一路”沿线等海外新兴市场，推动经营业绩稳步提升。商贸流通板块在稳控风险前提下积极拓展外贸业务，着力强化供应链整合与综合服务能力。城市运营板块全力保障重大项目有序推进，城市功能与面貌持续提升。

新兴产业加快布局。持续加大战新产业投资力度，在新能源汽车、生物医药、新材料等领域加快布局。绿叶基金顺利设立备案，完成首个项目投资交割。运营管理新能源汽车产业基金，多个投资项目加速推进。持续加大研发投入与成果转化力度，科技型企业研发强度保持在较高水平。全年新增多项国家级创新载体、国家级高新技术企业、专精特新中小企业及新技术投产转化项目。深环科技荣获 2024 年度环境保护科学技术奖科技进步一等奖，

清研院荣获广东省科技进步二等奖。

城市运营锻造能力。会展中心持续提升专业策展能力，成功举办国际数字能源展、国际人工智能展等精品展会。五洲集团通过微信、抖音、小红书等社交媒体积极开展网络营销，取得良好效果。体产集团成功举办 U18 女篮亚洲杯、CBA 联赛、羽毛球中国大师赛、深圳马拉松等大型赛事，“一键预约”平台累计服务市民超过 550 万人次。5 家文艺院团全年演出超 1000 场次，接待观众约 154 万人次。

改革创新持续推动。坚持以国企改革深化提升行动为牵引，加快建立中国特色现代企业制度，一体推进创建世界一流示范企业、“双百行动”等改革任务，公司连续两年获评“双百行动”标杆企业。持续建强专职外部董事队伍，全面启动系统企业董事会建设评价和监事会改革。印发实施《卓著品牌 2030 行动方案》，提高品牌与宣管理水平，“深投控”位居“市属国企品牌口碑榜”优秀梯队。建立高效协同、业财融合的财务管控机制，公司连续七年获得惠誉 A+、标普 A、穆迪 A2 最优国际评级和深交所“优秀发行人”称号。

二、核心竞争力分析

深投控立足国有资本投资公司功能定位，以服务城市战略、优化国有资本布局、提升产业竞争力为目标，通过资本运作、产业赋能、生态构建等方式，持续深化“科技金融、科技产业、商贸流通、城市运营”四大板块协同发展，推动产业链创新链深度融合，加快打造以服务科技创新为特色的国际一流国有资本

投资公司。

从业务布局看，公司坚持“做强科技金融、做新科技产业、做大商贸流通、做优城市运营”的战略导向，构建全生命周期产业生态。科技金融板块聚焦服务实体经济，形成证券、保险、担保、资管、基金、征信等多元化金融体系。科技产业板块加速向战略性新兴产业转型，持续布局功率半导体、新能源、生物医药等领域。商贸流通板块依托龙头企业构建覆盖全球的供应链网络，通过战略整合与市场拓展，推动贸易规模实现跨越式增长。城市运营板块聚焦标杆性重大项目开发，打造国际化产业园区与城市综合服务生态，为深圳集聚全球创新资源提供高质量载体支撑。

从行业特征看，公司生产性服务业门类齐全、集聚性高，已实现 10 个大类行业的全覆盖。其中，金融服务、商务服务、研发设计与技术服务三大核心领域优势突出。金融服务领域持续强化综合服务能力，国信证券中小板、创业板 IPO 项目排名行业第一，深高新投、深担集团成为全国融资担保行业的“双龙头”；商务服务领域深化专业化运营，会展平台打造具有全球行业风向标意义的高端精品展会，酒店管理品牌化建设持续深化；研发设计与技术服务领域加速成果转化，在关键技术攻关、行业标准制定、创新载体建设等方面形成核心竞争力。

从功能定位看，公司是一家“服务科创企业的企业”，累计服务高新技术企业超 10 万家次。在服务科技创新企业的过程中，公司聚焦生态构建，不断优化科技金融支持、产业空间供给、科技产业培育、供应链服务等，厚植科技和产业创新发展沃土，逐步培育出自身的核心竞争力。

三、子公司及参股企业情况

(一) 主要子公司

单位：万元

序号	公司名称	持股比例 (%)	主要产品或服务	注册资本	
				币种	金额
1	国信证券股份有限公司	33.53	证券交易服务	RMB	961,242.94
2	深圳市高新投集团有限公司	58.8	担保	RMB	1,592,095.79
3	深圳担保集团有限公司	51.86	担保	RMB	1,398,788.86
4	国任财产保险股份有限公司	41	财产保险	RMB	400,714.00
5	深圳资产管理有限公司	50.6	资产管理	RMB	415,000.00
6	深圳市天使投资引导基金管理有限公司	60	私募股权基金管理	RMB	10,000.00
7	深圳市投控资本有限公司	100	私募股权基金管理	RMB	500,000.00
8	深圳投控湾区股权投资基金合伙企业（有限合伙）	100	私募股权基金管理	RMB	600,000.00
9	深圳市特发集团有限公司	19.85	检测服务	RMB	617,940.60
10	深圳市通产集团有限公司	100	包装	RMB	60,000.00
11	深圳市环保科技集团股份有限公司	47	环保治理	RMB	21,276.60
12	深圳市纺织（集团）股份有限公司	46.21	偏光片、纺织品	RMB	50,652.18
13	深圳市赛格集团有限公司	38.56	高端制造	RMB	153,135.54
14	深圳清华大学研究院	50	研究开发	RMB	8,000.00
15	深圳投控国际资本控股有限公司	100	商务服务业	HKD	27,892.42
16	天音通信控股股份有限公司	19.03	通讯行业	RMB	102,510.04
17	深圳市怡亚通供应链股份有限公司	23.17	供应链管理服务	RMB	259,700.91
18	深圳市城市建设开发（集团）有限公司	100	房地产开发销售	RMB	220,812.00
19	深圳市深投控城市运营集团有限公司	100	投资管理	RMB	10,000.00
20	深圳市物业发展（集团）股份有限公司	57.25	房地产开发销售	RMB	59,597.91
21	深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司	62.13	房地产开发销售	RMB	101,166.00
22	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	65	房地产开发销售	RMB	1,000,000.00
23	深圳湾科技发展有限公司	100	园区开发及运营	RMB	20,000.00
24	深圳市高新区投资发展集团有限公司	60	园区管理服务	RMB	1,000,000.00
25	深圳市建筑设计研究总院有限公司	100	建筑设计咨询	RMB	8,000.00
26	深圳市水务规划设计院股份有限公司	37.5	水务规划服务	RMB	17,160.00
27	深圳市人才集团有限公司	100	人才信息服务	RMB	20,000.00
28	深圳市深投文化投资有限公司	100	文化项目	RMB	5,000.00
29	深圳会展中心管理有限责任公司	100	展馆运营	RMB	5,000.00
30	深圳市五洲宾馆集团有限责任公司	100	宾馆管理服务	RMB	44,000.00

序号	公司名称	持股比例 (%)	主要产品或服务	注册资本	
				币种	金额
31	深圳人大干部培训中心有限公司	100	培训服务	RMB	3,600.00
32	深圳市体育产业集团有限公司	100	体育	RMB	100,000.00
33	深圳市深投物业发展有限公司	100	物业租赁	RMB	5,090.00

(二) 主要参股企业

序号	公司名称	持股比例 (%)	行业或产品服务
1	中国平安保险(集团)股份有限公司	5.29	保险
2	国泰君安证券股份有限公司 ¹	8	证券
3	南方基金管理股份有限公司	27.44	基金管理
4	华润深国投信托有限公司	49	信托
5	招商局仁和人寿保险股份有限公司	11.36	人寿保险
6	深圳市招商平安资产管理有限责任公司	8	资产管理
7	中国国有资本风险投资基金股份有限公司	12.54	私募股权基金管理
8	深圳博约投资资本管理有限公司	25	私募股权基金管理
9	深圳市基础设施投资基金管理有限责任公司	30	私募股权基金管理
10	深圳数据交易所有限公司	20	互联网和相关服务
11	中保车服科技服务股份有限公司	4.71	技术推广服务
12	国泰君安投资管理股份有限公司	11.49	组织管理服务
13	中检集团南方测试股份有限公司	40	检测服务
14	深圳市华晟达投资控股有限公司	22.23	投资管理
15	深圳市航运集团有限公司	30	水上货物运输
16	喀什深圳城有限公司	15.15	房地产开发经营
17	深圳市笋岗华润置地发展有限公司	30	房地产开发经营
18	深圳市创科园区投资有限公司	30	房地产开发经营
19	招商局蛇口工业区控股股份有限公司	5.03	房地产开发经营
20	深圳市天地(集团)股份有限公司	5.91	商品混凝土生产销售
21	华润五丰肉类食品(深圳)有限公司	30	屠宰及肉类加工
22	中国南山开发(集团)股份有限公司	26.1	综合
23	深圳市赤湾产业发展有限公司	26.1	商务服务业
24	电子元器件和集成电路国际交易中心股份有限公司	32.79	计算机、通信和其他电子设备制造业
25	中煤(深圳)研究院有限责任公司	10	研究和试验发展

¹ 现已更名为国泰海通证券股份有限公司，深投控持股比例为 4.04%。

四、公司未来发展展望

公司将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党中央、国务院决策部署，积极推进科技创新与产业创新深度融合。着力培育“耐心资本”、“大胆资本”，加大布局和支持战略性新兴产业和未来产业。一体落实创建世界一流示范企业和国企改革深化提升行动，不断增强核心功能、提升核心竞争力。

一是持续深化国资国企改革。深刻认识深化国资国企改革的战略意义，牢牢把握深化国资国企改革的原则要求，深入推进公司布局优化和结构调整，进一步深化分类改革、分类考核、分类核算，健全科技创新和战新产业制度安排，进一步强化重难点任务和关键环节攻坚。落实《关于深入推进深圳综合改革试点深化改革创新扩大开放的意见》精神，高起点谋划好下一步国资国企改革深化工作，推动重点领域和关键环节改革实现新突破，更好履行战略使命。

二是加快建设世界一流企业。深入贯彻落实习近平总书记关于加快建设世界一流企业的重要指示批示精神，以推动高质量发展为主线，以全面深化改革创新为牵引，持续找差距、补短板、锻强项，进一步突出主业、聚焦实业，强化科技产业创新核心地位，加大战略性新兴产业布局 and 关键核心技术攻关力度，不断提升“五个价值”创造能力，加快创建以服务科技产业创新为特色的国际一流国有资本投资公司。

三是高质量编制“十五五”战略规划。聚焦规模业绩、核心竞争力、产业体系建设、企业管理等薄弱领域，集思广益、群策群力，科学制定目标清晰、路径明确、举措有力的“十五五”发展规划，推动公司价值再造、业务再造、动能再造、管理再造、组织再造、精神再造，

为公司可持续发展奠定坚实基础，注入强劲动力。

五、面临的风险及应对措施

（一）宏观经济风险及应对措施

从国际环境看，全球经济增长动能持续分化，主要经济体货币政策调整引发跨境资本流动加剧，地缘政治冲突外溢效应加速显现，能源及大宗商品价格波动显著，贸易保护主义与产业链“近岸化”趋势叠加，加剧全球经贸体系结构性矛盾。从国内环境看，经济转型升级面临新旧动能转换压力，房地产行业调整的影响持续传导，部分领域地方债务风险仍需化解，消费与投资信心亟需修复，战略性新兴产业竞争格局日趋激烈。宏观环境多重变量交织，对企业投资决策、资源配置与业务布局形成挑战。

应对措施：一是强化全球经济数据、产业政策、市场供需的实时研判，提升前瞻性战略预判能力。二是深化“科技+产业+金融”协同发展模式，聚焦数字经济、绿色低碳等新质生产力领域优化资源配置，培育高质量发展新动能。三是完善风险管理架构，建立重点领域压力测试机制，通过多元化融资渠道与资产负债结构优化提升抗周期能力，确保企业经营安全边际。

（二）经营效益风险及应对措施

房地产市场企稳回升态势尚不稳固，公司所属相关企业面临供需结构性矛盾加剧、存量资产盘活周期延长、开发运营成本刚性上升等多重挑战。保障性住房政策加速落地与商品房市场预期转弱形成交互影响，区域市场分化特征凸显，项目去化率波动加剧，资产周转效率与利润率空间面临双向挤压。

应对措施：一是深入挖掘城市开发运营相关的服务业属性，

在存量市场上撬动新的增量机会，构建存量不动产管理维护、改造、资产运营、更新重建等全生命周期的城市楼宇产业链。二是持续收缩非核心区域、零散分布的物业资产，加大存量房地产项目去化速度，加快向国内核心城市的核心地段或未来享有政策红利的区域集聚。三是持续强化风险防控工作，推动风险防控关口前移，制定实施风险应对措施，建立全过程、全链条风险防控体系和工作机制，做到风险隐患早预防、早发现、早处置。

（三）安全风险及应对措施

公司全系统建设工程较多，自有和管理物业面积较大，工业企业涉危化品类别复杂，安全生产存量和增量风险交织叠加，安全风险点多、线长、面广，安全生产管理责任重大。

应对措施：一是把安全发展理念贯穿生产经营全过程，时刻绷紧安全生产这根弦，常态化开展隐患排查，严厉查处各类安全生产违法行为，坚决遏制重特大安全事故发生。二是坚持制度治安，强化安全生产责任制，建立健全一流安全标准体系，优化管理流程，堵塞管理漏洞。三是坚持科技强安，充分利用人工智能、图像识别、大数据等新技术，实现先进科技与安全生产管理有机融合。

第五节 年度重要事项

一、公司章程、注册资本变动情况

截至 2024 年 12 月 31 日，公司注册资本增加至 335.86 亿元，并已同步修订章程相应条款。

二、企业高管人员变动情况

2024 年 3 月起，任仲泉任本公司副总经理、党委委员，孙明辉任本公司总会计师。

三、企业重大投资行为、重大融资行为、重大或有事项等

本公司建立了资金管理制度和多元融资机制，统筹安排企业重大项目及资本运作资金需求，有效保障了资金平衡。公司全系统全年对重大园区项目、资本运作项目、科技金融服务、科技产业培育等重点业务领域进行投资。

四、企业聘任、解聘会计师事务所情况，以及目前的审计机构已为企业提供审计服务的连续年限

公司的年度审计机构由深圳市国资委选聘。致同会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2018-2024 年度审计机构。

第六节 公司治理

一、公司治理基本状况

公司以中国特色现代企业制度为牵引，严格按照《中华人民共和国公司法》和国资监管制度等有关法律法规的要求，不断完善公司治理结构，加强规范运作。董事会下设执行委员会以及战略与预算委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会、审计、合规与风险管理委员会。公司已建立健全《党委会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》《董事会执行委员会议事规则》《董事会专门委员会议事规则》《总经理工作细则》等制度，以及《投资管理办法》《担保管理办法》《财务管理规定》《债券信息披露事务管理办法》等一系列规范治理的文件制度。公司股东、党委、董事会、监事会和经营管理层责权明确、各司其职、有效制衡、协调运转，为公司持续、稳定、健康发展奠定了坚实基础。

二、股东大会召开情况

深投控是国有独资公司，未设股东会，由深圳市国资委代表深圳市人民政府对公司履行出资人职责。

三、董事会及专门委员会召开情况

2024 年，深投控共召开董事会会议 19 次，审议议案 72 项（其中报告 10 项）；召开董事会执行委员会会议 5 次，审议议案 5 项；召开董事会各专门委员会会议 19 次，研究议案 32 项。

第七节 内部控制管理

一、内部控制建设及执行情况

2024 年，公司紧密围绕“强内控、防风险、促合规”的管控目标，持续完善内控工作机制。全年制定或修订监督评价、投资管理、资产评估、采购管理等主要业务制度 18 项，建立健全覆盖重点领域和关键环节的内控制度体系。公司持续加大内控信息化建设力度，将内部控制节点嵌入各类业务信息系统，以决策辅助智能化、业务运作协同化、投资管控全面化和企业服务一体化的“四化”为目标，进一步增强内控刚性约束，提高公司治理水平。公司持续优化年度风险评估、季度跟踪检测及重大隐患排查等长效机制，强化公司风险动态化、常态化管理，制定并实施较为完善的内部控制制度和内部监督机制，实现对重要领域和关键业务环节的日常监测与定期评估，内部控制体系设计合理且运行有效。

二、内部控制评价情况

2024 年，公司根据《企业内部控制基本规范》及其配套指引和其他内部控制监管要求，结合内部控制日常监督及专项监督，对公司内部控制的有效性进行了全面自我评价，并对各所属企业内控体系有效性进行了监督评价。公司对纳入评价范围的业务与事项已建立了较为完善的内部控制体系，并得以有效运行，不存在重大或重要缺陷。

第八节 企业文化和社会责任

2024年，公司紧紧围绕“服务大局、服务城市、服务产业、服务民生”的职责使命，践行“忠诚、担当、创新、融合、卓越”的企业文化。以ESG理念驱动绿色转型，通过承办国际赛事、拓展文体服务提升民生品质；以群团建设凝聚活力，通过公益行动传递企业温度；围绕广东省“百千万工程”等部署深化乡村振兴，全面彰显国企责任担当；厚植廉洁文化，推动公司高质量发展。

一、服务社会民生大局，充分彰显责任担当

坚持将ESG理念与公司经营和业务相结合，把环境、社会、公司治理维度的关键指标作为评估企业长期发展潜力的评价标准，更好地发挥国有资本投资公司的引领示范和带动作用，连续四年入围《财富》中国ESG影响力榜。大力发展绿色金融，旗下国任保险全年累计为光伏、水力等清洁能源发电企业提供风险保障金额3.84亿元；深担集团依托“绿色信贷”“碳金融”等绿色金融服务，努力撬动更多社会资金投入清洁能源、节能环保、低碳减排等领域。落实深圳“无废城市”建设，旗下深环科技全年累计接收处理各类危险废物38.4万吨，资质利用率超过同行业平均水平。助推区域经济协调发展，促进当地就业，助力产业发展；加强业务合同管理，及时支付中小企业账款，未发生逾期未支付等情形。丰富市民群众文体生活。成功举办U18女篮亚洲杯、CBA联赛、2024世界羽联超级750中国大师赛、2024深圳马拉松等大型赛事；积极推进场馆运营资源拓展，一键预约平台累计服务市民超过550万人次。

二、打造卓越企业文化，激发群团动力活力

加强群团文化建设，举办公司第三届“十大卓越青年团队”评选活动，在全系统选树10个业绩卓著、勇于创新的优秀青年团队典型，着力锤炼品格优良、勇挑重担的国企青年队伍。积极参与公益事业，开展“投控有爱·助力民生”爱心义捐和无偿献血主题公益活动，聚焦乡村教育振兴和国企社会责任，广泛发动员工捐献文具衣物以及开展爱心献血，全系统累计向广西望间小学和汕头市隆都镇有关学校捐赠文体用品、衣物、图书超8000份，参与公益献血502人次、献血量19.23万毫升。组织青年参与2024深圳马拉松志愿服务，70名志愿者作为裁判赛事组、选手服务组、综合保障组、媒体宣传组的成员，在志愿服务中践行青年责任担当。公司志愿者联盟全年开展服务项目153项，服务总时长达8463小时，切实为人民群众办好事、办实事。

三、落实上级重大部署，勇担国企社会责任

围绕广东省“百千万工程”、“绿美广东”生态建设工作部署，发挥系统企业行业优势特点，打造助力“百千万工程”重点项目，在全系统开展“爱绿植绿护绿兴绿”主题党日，动员系统企业在深圳松坪山公园等地植树9000余棵，着力打造公司城乡绿化示范点。持续开展驻镇帮镇扶村行动，在防返贫、兴教育、促产业等方面持续用力，持续开展驻镇帮镇扶村行动，对汕头市澄海区隆都镇脱贫重点监测对象开展春节和中秋节慰问，设计的“狮头鹅城”项目于7月建成启用，指导所属深担集团汕头分公司携手乡镇结对共建，挂牌设立乡村金融服务驿站，打造金融服务窗口和移动宣传阵地104个，创新“鹅肉贷”“毛线贷”“光

伏贷”等乡村振兴特色金融产品，为隆都镇农林畜牧业、玩具制造业等企业提供金融产品服务。《深投控以技术帮扶助力隆都镇狮头鹅产业高质量发展》入选“深圳社会力量助力乡村振兴”20+典型案例。

四、厚植国企廉洁文化，助推公司高质量发展

制定实施《投控公司加强新时代廉洁文化建设三年行动计划（2024-2026）》，获人民网专题报道。举办首届“深投控2024廉洁文化电影节”，公司机关党委40余名党员代表参加开幕式活动，全系统近1600人次接受观影教育，持续为干事创业营造良好氛围。

第九节 财务报告

一、公司财务报告审计意见结论

公司年度财务报告已经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。

二、经审计的财务报表

合并及公司资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市投资控股有限公司

金额单位：元

项 目	附注	期末余额		上年年末余额	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	八、1	168,350,905,561.12	15,921,161,329.02	138,145,758,985.96	12,262,698,347.84
大额存单	八、2	3,920,169,997.87	-	3,621,415,353.38	-
结算备付金	八、3	21,072,295,486.26	-	15,177,516,074.20	-
拆出资金	八、4	70,226,428,539.63	-	55,881,511,468.98	-
交易性金融资产	八、5	231,805,637,921.64	6,297,097,275.28	240,105,561,268.86	5,416,653,338.58
衍生金融资产	八、6	1,013,029,741.10	-	868,736,996.30	-
应收票据	八、7	2,205,026,372.53	-	1,416,780,940.26	-
应收账款	八、8	37,561,435,560.38	325,440,643.10	37,278,037,555.66	301,043,775.63
应收款项融资	八、9	398,942,682.34	-	287,772,854.76	-
预付款项	八、10	11,089,008,303.98	712,715,688.98	8,879,043,308.49	372,702,477.44
应收保费		-	-	-	-
应收分保账款		-	-	-	-
应收分保合同准备金		-	-	-	-
其他应收款	八、11	10,759,395,766.32	12,823,222,478.10	12,338,164,758.69	10,355,548,755.21
买入返售金融资产	八、12	6,626,064,368.71	-	9,592,492,384.47	-
存货	八、13	121,710,960,565.14	1,703,239,043.87	116,712,833,977.98	2,100,918,126.92
合同资产	八、14	1,731,366,287.94	-	1,726,734,052.06	-
持有待售资产	八、15	170,154.05	-	25,221,289.32	25,221,289.32
一年内到期的非流动资产	八、16	8,473,093,938.97	-	7,613,545,411.80	-
其他流动资产	八、17	42,883,570,102.89	393,100,571.06	42,135,320,383.26	784,763,150.97
流动资产合计		739,827,501,350.87	38,175,977,029.41	691,806,447,064.43	31,619,549,261.91
非流动资产：					
发放贷款和垫款	八、18	11,218,805,045.05	-	13,883,190,281.16	-
债权投资	八、19	6,493,356,925.72	-	6,788,982,646.40	-
其他债权投资	八、20	74,952,068,120.09	-	87,184,021,454.13	-
长期应收款	八、21	1,522,952,783.69	-	1,574,448,649.86	-
长期股权投资	八、22	73,846,636,855.50	117,638,193,986.82	71,855,059,617.73	115,158,772,690.42
其他权益工具投资	八、23	109,306,369,820.07	66,723,687,742.19	76,365,069,736.26	52,212,715,383.99
其他非流动金融资产	八、24	11,625,717,470.63	1,770,094,702.48	12,350,432,489.52	1,559,373,245.25
投资性房地产	八、25	73,480,986,991.32	35,166,350,811.84	68,905,663,373.03	37,415,573,968.03
固定资产	八、26	41,343,788,015.33	154,817,063.53	38,008,389,538.94	190,228,274.82
在建工程	八、27	6,779,793,219.52	20,869,382.65	9,149,328,123.29	14,290,755.55
生产性生物资产		-	-	-	-
油气资产		-	-	-	-
使用权资产	八、28	1,894,946,168.12	87,542,241.34	2,268,947,436.67	111,719,615.26
无形资产	八、29	33,718,133,891.96	33,955,201.53	35,685,687,018.53	-
开发支出	八、30	15,364,445.22	-	66,932,765.13	-
商誉	八、31	6,537,739,041.73	-	7,294,188,197.28	-
长期待摊费用	八、32	1,778,727,352.26	79,565,768.68	1,878,875,928.26	96,937,927.17
递延所得税资产	八、33	13,485,017,842.99	2,161,513,469.16	13,231,246,964.19	2,049,121,042.39
其他非流动资产	八、34	11,826,955,579.37	44,875,659.89	14,562,815,051.19	19,654,370.57
非流动资产合计		479,827,359,568.57	223,881,466,030.11	461,053,279,271.57	208,828,387,273.45
资产总计		1,219,654,860,919.44	262,057,443,059.52	1,152,859,726,336.00	240,447,936,535.36

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并及公司资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：深圳市投资控股有限公司

金额单位：元

项 目	附注	期末余额		上年年末余额	
		合并	公司	合并	公司
流动负债：					
短期借款	八、35	51,471,782,014.80	-	58,405,578,738.19	2,030,191,780.82
向中央银行借款		-	-	-	-
拆入资金	八、36	3,276,681,352.92	-	7,332,299,122.37	-
交易性金融负债	八、37	1,581,368,498.15	-	1,484,200,741.18	-
衍生金融负债	八、38	779,048,862.59	-	782,683,754.89	-
应付票据	八、39	16,122,477,833.42	-	19,073,303,230.85	-
应付账款	八、40	54,991,429,973.11	10,114,593,304.49	57,704,543,471.96	11,633,198,021.50
预收款项	八、41	506,526,865.29	17,081,544.23	508,019,787.17	14,755,274.18
合同负债	八、42	16,280,722,856.46	-	16,190,764,950.69	3,732,989.39
卖出回购金融资产款	八、43	110,349,578,253.51	-	126,862,148,743.54	-
吸收存款及同业存放		-	-	-	-
代理买卖证券款	八、44	90,664,672,928.62	-	56,070,946,875.80	-
代理承销证券款		-	-	-	-
应付职工薪酬	八、45	9,987,758,488.61	115,408,723.42	9,821,409,161.89	361,490,622.06
应交税费	八、46	9,620,151,253.46	154,013,343.93	11,281,882,241.92	14,246,125.02
其他应付款	八、47	21,391,326,537.65	14,690,651,059.02	25,047,835,851.58	18,519,062,101.17
应付手续费及佣金		681,926,090.36	-	446,840,717.77	-
应付分保账款		-	-	-	-
持有待售负债		-	-	-	-
一年内到期的非流动负债	八、48	50,302,049,982.42	11,015,172,052.13	50,505,812,688.01	10,242,951,092.47
其他流动负债	八、49	64,080,349,252.61	-	71,906,447,763.68	2,020,371,506.83
流动负债合计		502,087,851,043.98	36,106,920,027.22	513,424,717,841.49	44,839,999,513.44
非流动负债：					
保险合同准备金		-	-	-	-
长期借款	八、50	105,174,408,514.23	18,833,747,839.96	78,535,357,922.07	19,321,984,188.81
应付债券	八、51	135,491,622,740.45	38,700,000,000.00	113,201,813,604.35	30,700,000,000.00
租赁负债	八、52	2,285,692,939.51	79,193,553.90	2,593,250,999.18	104,751,605.90
长期应付款	八、53	4,234,647,073.52	138,211,935.70	4,257,233,758.18	138,211,935.70
长期应付职工薪酬	八、54	115,649,911.45	-	115,649,911.45	-
预计负债	八、55	545,959,168.69	17,000,000.00	566,528,331.64	17,000,000.00
递延收益	八、56	2,635,783,347.21	613,450,804.86	2,405,568,313.60	416,126,402.43
递延所得税负债	八、33	23,068,549,184.31	15,971,604,332.48	18,309,335,161.54	12,578,297,097.71
其他非流动负债	八、57	30,302,742,263.19	-	24,932,034,729.83	-
非流动负债合计		303,855,055,142.56	74,353,208,466.90	244,916,772,731.84	63,276,371,230.55
负 债 合 计		805,942,906,186.54	110,460,128,494.12	758,341,490,573.33	108,116,370,743.99
所有者权益：					
实收资本	八、58	33,586,000,000.00	33,586,000,000.00	32,686,000,000.00	32,686,000,000.00
其他权益工具		-	-	-	-
资本公积	八、59	44,309,980,628.47	36,221,051,951.43	44,226,312,738.25	35,916,284,709.54
减：库存股		-	-	-	-
其他综合收益	八、60	46,894,534,697.54	45,170,047,776.59	34,017,535,569.98	33,453,913,758.44
专项储备	八、61	4,407,128.34	-	4,135,092.01	-
盈余公积	八、62	13,654,101,795.78	13,654,101,795.78	12,072,479,145.84	12,072,479,145.84
一般风险准备		-	-	-	-
未分配利润	八、63	71,020,419,023.11	22,966,113,041.60	69,680,650,572.11	18,202,888,177.55
归属于母公司所有者权益合计		209,469,443,273.24	151,597,314,565.40	192,687,113,118.19	132,331,565,791.37
少数股东权益		204,242,511,459.66	-	201,831,122,644.48	-
所有者权益合计		413,711,954,732.90	151,597,314,565.40	394,518,235,762.67	132,331,565,791.37
负债和所有者权益总计		1,219,654,860,919.44	262,057,443,059.52	1,152,859,726,336.00	240,447,936,535.36

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并及公司利润表

2024年度

编制单位：深圳市投资控股有限公司

金额单位：元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、营业总收入	八、64	271,380,868,007.12	2,659,386,006.21	290,427,359,752.16	2,150,676,311.45
二、营业总成本		260,907,167,124.26	4,560,345,382.62	280,472,937,247.82	4,545,710,257.96
其中：营业成本	八、64	229,015,888,213.87	2,396,567,271.64	247,576,269,351.87	2,208,374,497.50
税金及附加	八、65	1,730,360,186.79	427,337,660.01	2,923,027,036.12	319,575,869.86
销售费用	八、66	16,168,712,948.79	97,572,085.96	14,390,408,920.52	162,324,413.45
管理费用	八、67	7,036,356,260.61	-77,770,546.57	8,051,837,141.82	234,827,921.10
研发费用	八、68	1,530,954,413.45	-	1,476,553,760.42	-
财务费用	八、69	5,424,895,100.75	1,716,638,911.58	6,054,841,037.07	1,620,607,556.05
其中：利息费用		6,465,194,064.25	1,880,210,992.09	6,671,500,966.97	1,821,012,484.00
利息收入		1,257,261,632.91	191,714,103.69	1,733,073,997.78	223,763,090.99
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		-77,474,651.36	-	564,968,514.36	-
其他		-	-	-	-
加：其他收益	八、70	1,197,160,237.15	645,722.42	1,203,844,627.84	12,010,171.39
投资收益（损失以“-”号填列）	八、71	7,302,967,054.35	11,739,245,908.17	10,416,472,933.49	9,694,053,365.83
汇兑收益（损失以“-”号填列）		44,859.56	-	-63,105,694.35	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八、72	1,355,845,389.28	361,060,683.45	2,069,596,935.74	99,922,144.75
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、73	-3,877,275,286.91	-538,524,194.35	-2,779,668,967.30	-464,454,551.06
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、74	-3,288,855,922.66	-117,480,457.33	-2,086,397,325.03	-413,776,731.98
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、75	3,731,383,455.53	3,922.33	2,697,316,287.73	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		16,894,970,669.16	9,543,992,208.28	21,412,481,302.46	6,532,720,452.42
加：营业外收入	八、76	466,113,570.24	226,586,633.42	423,383,040.01	14,653,343.59
减：营业外支出	八、77	219,810,983.37	4,598,194.49	363,316,476.30	27,260,191.64
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		17,141,273,256.03	9,765,980,647.21	21,472,547,866.17	6,520,113,604.37
减：所得税费用	八、78	4,042,886,167.72	433,575,329.08	4,452,114,981.54	36,292,423.07
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		13,098,387,088.31	9,332,405,318.13	17,020,432,884.63	6,483,821,181.30
（一）按所有权归属分类					
1.归属于母公司所有者的净利润		5,886,489,272.18	9,332,405,318.13	9,999,383,567.79	6,483,821,181.30
2.少数股东损益		7,211,897,816.13	-	7,021,049,316.84	-
（二）按经营持续性分类					
1.持续经营净利润		13,098,387,088.31	9,332,405,318.13	17,020,432,884.63	6,483,821,181.30
2.终止经营净利润		-	-	-	-
六、其他综合收益的税后净额		15,435,819,434.53	11,716,134,018.15	-6,510,779,985.09	-5,971,818,923.05
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		12,935,395,153.13	11,716,134,018.15	-6,572,397,945.82	-5,971,818,923.05
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		11,916,892,087.56	10,883,229,268.66	-6,672,286,271.32	-6,061,126,078.23
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-	-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-1,292,534.47	-	-361,359,189.79	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		11,918,184,622.03	10,883,229,268.66	-6,310,927,081.53	-6,061,126,078.23
4.企业自身信用风险公允价值变动		-	-	-	-
5.其他		-	-	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		1,018,503,065.57	832,904,749.49	99,888,325.50	89,307,155.18
1.权益法下可转损益的其他综合收益		831,474,997.70	832,904,749.49	115,400,230.38	89,307,155.18
2.其他债权投资公允价值变动		343,339,923.53	-	139,172,353.28	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-	-	-
4.其他债权投资信用减值准备		568,315.54	-	-9,402,343.14	-
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		-	-	-	-
6.外币财务报表折算差额		-29,679,189.23	-	-145,281,915.02	-
7.其他		-127,200,981.97	-	-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		2,500,424,281.40	-	61,617,960.73	-
七、综合收益总额		28,534,206,522.84	21,048,539,336.28	10,509,652,899.54	512,002,258.25
归属于母公司所有者的综合收益总额		18,821,884,425.31	21,048,539,336.28	3,426,985,621.97	512,002,258.25
归属于少数股东的综合收益总额		9,712,322,097.53	-	7,082,667,277.57	-

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并及公司现金流量表

2024年度

编制单位：深圳市投资控股有限公司

金额单位：元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		261,565,338,853.24	1,021,479,220.15	290,114,544,655.41	2,026,276,448.99
客户存款和同业存放款项净增加额		-	-	-	-
向中央银行借款净增加额		-	-	-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额		-	-	-	-
收到原保险合同保费取得的现金		13,338,387,609.08	-	12,229,109,501.99	-
收到再保业务现金净额		-	-	-	-
保户储金及投资款净增加额		-	-	-	-
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		16,598,047,044.25	-	-	-
收取利息、手续费及佣金的现金		18,045,631,214.85	-	16,534,890,427.72	-
拆入资金净增加额		-	-	-	-
回购业务资金净增加额		-	-	17,597,941,567.73	-
代理买卖证券收到的现金净额		34,594,616,968.02	-	-	-
收到的税费返还		1,395,821,350.14	-	784,801,390.74	-
收到其他与经营活动有关的现金		96,185,522,317.06	10,983,253,957.14	72,931,717,331.64	16,815,404,426.02
经营活动现金流入小计		441,723,365,376.64	12,004,733,177.29	410,193,004,875.23	18,841,680,875.01
购买商品、接受劳务支付的现金		237,251,467,112.75	474,350,552.48	263,105,607,387.87	801,821,343.56
客户贷款及垫款净增加额		-5,852,406,551.26	-	-1,139,022,585.43	-
存放中央银行和同业款项净增加额		-	-	-	-
支付原保险合同赔付款项的现金		7,554,668,796.80	-	7,417,630,980.93	-
拆出资金净增加额		-	-	-	-
支付利息、手续费及佣金的现金		6,868,075,847.13	-	6,198,705,204.42	-
支付保单红利的现金		-	-	-	-
支付给职工及为职工支付的现金		20,899,172,151.68	190,017,454.73	21,726,275,421.63	182,304,728.39
支付的各项税费		12,490,994,650.50	761,282,359.44	10,499,478,047.55	405,953,561.91
支付其他与经营活动有关的现金		122,123,381,320.25	12,535,166,665.55	138,255,770,369.59	13,338,412,263.51
经营活动现金流出小计		401,335,353,327.85	13,960,817,032.20	446,064,444,826.56	14,728,491,897.37
经营活动产生的现金流量净额		40,388,012,048.79	-1,956,083,854.91	-35,871,439,951.33	4,113,188,977.64
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资收到的现金		37,230,285,862.22	5,175,798,583.72	48,543,422,009.61	2,418,239,905.48
取得投资收益收到的现金		7,097,624,843.52	9,313,092,383.40	8,532,745,388.28	6,618,023,720.73
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		242,211,065.71	-	1,165,611,721.91	3,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		3,747,862,271.76	41,150,720.90	1,420,422,835.71	-
收到其他与投资活动有关的现金		6,176,574,607.01	-	9,762,534,963.61	2,550,006,441.03
投资活动现金流入小计		54,494,558,650.22	14,530,041,688.02	70,424,736,919.12	11,586,273,067.24
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		13,828,769,610.59	223,559,334.33	16,218,849,334.59	1,902,386,139.45
投资支付的现金		42,880,136,027.45	7,668,094,941.64	55,754,329,378.52	9,844,007,700.53
质押贷款净增加额		-	-	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		16,853,767.55	-	399,753,212.63	-
支付其他与投资活动有关的现金		6,766,967,131.24	1,200,000,000.00	12,468,597,789.68	4,200,000,000.00
投资活动现金流出小计		63,492,726,536.83	9,091,654,275.97	84,841,529,715.42	15,946,393,839.98
投资活动产生的现金流量净额		-8,998,167,886.61	5,438,387,412.05	-14,416,792,796.30	-4,360,120,772.74
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资收到的现金		2,443,252,331.95	900,000,000.00	8,840,754,490.59	2,177,000,000.00
取得借款收到的现金		153,381,446,491.69	11,305,246,713.77	144,416,033,054.23	13,586,638,835.04
发行债券收到的现金		132,224,144,000.00	14,000,000,000.00	132,960,400,000.00	14,700,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		32,613,742,786.70	-	39,420,286,250.82	-
筹资活动现金流入小计		320,662,585,610.34	26,205,246,713.77	325,637,473,795.64	30,463,638,835.04
偿还债务支付的现金		252,458,388,756.51	21,094,757,474.97	225,075,148,460.55	27,087,134,593.53
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		21,681,074,563.16	4,934,329,814.76	21,541,016,029.93	4,671,948,804.16
支付其他与筹资活动有关的现金		40,304,361,380.12	-	33,031,374,353.96	-
筹资活动现金流出小计		314,443,822,699.79	26,029,087,289.73	279,647,538,844.44	31,759,083,397.69
筹资活动产生的现金流量净额		6,218,762,910.55	176,159,424.04	45,989,934,951.20	-1,295,444,562.65
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		17,197,944.37	-	7,745,170.02	-
五、现金及现金等价物净增加额		37,625,805,017.10	3,658,462,981.18	-4,290,552,626.41	-1,542,376,357.75
加：期初现金及现金等价物余额		137,054,771,674.20	12,262,698,347.84	141,345,324,300.61	13,805,074,705.59
六、期末现金及现金等价物余额	八、79	174,680,576,691.30	15,921,161,329.02	137,054,771,674.20	12,262,698,347.84

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2024年度

编制单位：深圳市投资控股有限公司

金额单位：元

项 目	本年金额													少数股东权益	所有者 权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般 风险 准备	未分配利润	小计			
		优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	32,686,000,000.00	-	-	-	44,226,312,738.25	-	34,017,535,569.98	4,135,092.01	12,072,479,145.84	-	69,680,650,572.11	192,687,113,118.19	201,831,122,644.48	394,518,235,762.67	
加：会计政策变更											-	-	-	-	
前期差错更正															
同一控制下合并															
其他												-		-	
二、本年年初余额	32,686,000,000.00	-	-	-	44,226,312,738.25	-	34,017,535,569.98	4,135,092.01	12,072,479,145.84	-	69,680,650,572.11	192,687,113,118.19	201,831,122,644.48	394,518,235,762.67	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	900,000,000.00	-	-	-	83,667,890.22	-	12,876,999,127.56	272,036.33	1,581,622,649.94	-	1,339,768,451.00	16,782,330,155.05	2,411,368,815.18	19,193,718,970.23	
（一）综合收益总额							12,935,395,153.13				5,886,489,272.18	18,821,884,425.31	9,712,322,097.53	28,534,206,522.84	
（二）所有者投入和减少资本	900,000,000.00	-	-	-	-520,015,396.34	-	-	-	-	-	-	379,984,603.66	-1,549,582,425.10	-1,169,597,821.44	
1.所有者投入的资本	900,000,000.00				-							900,000,000.00	334,463,082.47	1,234,463,082.47	
2.其他权益工具持有者投入资本				-								-	-	-	
3.股份支付计入所有者权益的金额					7,520,609.52							7,520,609.52	6,080,170.01	13,600,779.53	
4.其他					-527,536,005.86							-527,536,005.86	-1,890,125,677.58	-2,417,661,683.44	
（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	272,036.33	-	-	-	272,036.33	3,213,959.00	3,485,995.33	
1.提取专项储备								3,059,075.31				3,059,075.31	4,637,410.64	7,696,485.95	
2.使用专项储备								-2,787,038.98				-2,787,038.98	-1,423,451.64	-4,210,430.62	
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,622,649.94	-	-4,569,180,454.08	-2,987,557,804.14	-6,098,771,116.25	-9,086,328,920.39	
1.提取盈余公积									1,581,622,649.94		-1,581,622,649.94	-	-	-	
其中：法定公积金									933,240,531.81		-933,240,531.81	-	-	-	
任意公积金									648,382,118.13		-648,382,118.13	-	-	-	
#储备基金												-	-	-	
#企业发展基金												-	-	-	
#利润归还投资												-	-	-	
2.提取一般风险准备												-	-	-	
3.对所有者的分配											-2,987,557,804.14	-2,987,557,804.14	-6,098,771,116.25	-9,086,328,920.39	
4.其他												-	-	-	
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-58,396,025.57	-	-	-	58,396,025.57	-	-	-	
1.资本公积转增资本												-	-	-	
2.盈余公积转增资本												-	-	-	
3.弥补亏损												-	-	-	
4.设定受益计划变动额结转留存收益												-	-	-	
5.其他综合收益结转留存收益							-58,396,025.57				58,396,025.57	-	-	-	
6.其他					-							-	-	-	
（六）其他					603,683,286.56						-35,936,392.67	567,746,893.89	344,206,300.00	911,953,193.89	
四、本年年末余额	33,686,000,000.00	-	-	-	44,309,980,628.47	-	46,894,534,697.54	4,407,128.34	13,654,101,795.78	-	71,020,419,023.11	209,469,443,273.24	204,242,511,459.66	413,711,954,732.90	

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并所有者权益变动表(续)

2024年度

编制单位: 深圳市投资控股有限公司

金额单位: 元

项 目	上年金额													少数股东权益	所有者 权益合计
	归属于母公司所有者权益														
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般 风险 准备	未分配利润	小计			
		优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	30,509,000,000.00	-	-	-	43,189,163,580.98	-	40,555,248,325.15	-	10,227,990,659.59	-	64,347,480,392.60	188,828,882,958.32	194,283,896,301.51	383,112,779,259.83	
加：会计政策变更											1,375,821.26	1,375,821.26	16,766,037.64	18,141,858.90	
前期差错更正															
同一控制下合并					-						-	-	-	-	
其他														-	
二、本年初余额	30,509,000,000.00	-	-	-	43,189,163,580.98	-	40,555,248,325.15	-	10,227,990,659.59	-	64,348,856,213.86	188,830,258,779.58	194,300,662,339.15	383,130,921,118.73	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	2,177,000,000.00	-	-	-	1,037,149,157.27	-	-6,537,712,755.17	4,135,092.01	1,844,488,486.25	-	5,331,794,368.25	3,856,854,338.61	7,530,460,305.33	11,387,314,643.94	
（一）综合收益总额							-6,572,397,945.82				9,999,383,567.79	3,426,985,621.97	7,082,667,277.57	10,509,662,899.54	
（二）所有者投入和减少资本	2,177,000,000.00	-	-	-	376,366,910.99	-	-	-	-	-	-	2,553,366,910.99	6,637,232,964.81	9,190,599,875.80	
1.所有者投入的资本	2,177,000,000.00											2,177,000,000.00	5,217,848,449.37	7,394,848,449.37	
2.其他权益工具持有者投入资本												-	-	-	
3.股份支付计入所有者权益的金额					13,724,956.38							13,724,956.38	18,059,962.04	31,784,938.42	
4.其他					362,641,954.61							362,641,954.61	1,401,324,533.40	1,763,966,488.01	
（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	4,135,092.01	-	-	-	4,135,092.01	1,280,795.64	5,415,887.65	
1.提取专项储备								6,975,219.70				6,975,219.70	5,321,367.43	12,296,607.13	
2.使用专项储备								-2,840,127.69				-2,840,127.69	-4,040,591.79	-6,880,719.48	
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,488,486.25	-	-4,603,848,818.89	-2,759,360,332.64	-6,516,363,964.89	-9,275,724,317.53	
1.提取盈余公积									1,844,488,486.25		-1,844,488,486.25	-	-	-	
其中：法定公积金									1,246,435,302.19		-1,246,435,302.19	-	-	-	
任意公积金									598,053,184.06		-598,053,184.06	-	-	-	
#储备基金												-	-	-	
#企业发展基金												-	-	-	
#利润归还投资												-	-	-	
2.提取一般风险准备												-	-	-	
3.对所有者的分配											-2,759,360,332.64	-2,759,360,332.64	-6,516,363,964.89	-9,275,724,317.53	
4.其他												-	-	-	
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	34,685,190.65	-	-	-	-34,685,190.65	-	-	-	
1.资本公积转增资本												-	-	-	
2.盈余公积转增资本												-	-	-	
3.弥补亏损												-	-	-	
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
5.其他综合收益结转留存收益							34,685,190.65				-34,685,190.65	-	-	-	
6.其他											-	-	-	-	
（六）其他					660,782,246.28						-29,055,200.00	631,727,046.28	325,643,252.20	957,370,298.48	
四、本年年末余额	32,686,000,000.00	-	-	-	44,226,312,738.25	-	34,017,535,569.98	4,135,092.01	12,072,479,145.84	-	69,680,650,572.11	192,687,113,118.19	201,831,122,644.48	394,518,235,762.67	

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

公司所有者权益变动表

编制单位：深圳市投资控股有限公司		2024年度											金额单位：元
项 目	行次	本年金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项 储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	1	32,686,000,000.00	-	-	-	35,916,284,709.54	-	33,453,913,758.44	-	12,072,479,145.84	-	18,202,888,177.55	132,331,565,791.37
加：会计政策变更	2											-	-
前期差错更正	3											-	-
其他	4											-	-
二、本年年初余额	5	32,686,000,000.00	-	-	-	35,916,284,709.54	-	33,453,913,758.44	-	12,072,479,145.84	-	18,202,888,177.55	132,331,565,791.37
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	900,000,000.00	-	-	-	304,767,241.89	-	11,716,134,018.15	-	1,581,622,649.94	-	4,763,224,864.05	19,265,748,774.03
（一）综合收益总额	7							11,716,134,018.15				9,332,405,318.13	21,048,539,336.28
（二）所有者投入和减少资本	8	900,000,000.00	-	-	-	304,767,241.89	-		-	-	-	-	1,204,767,241.89
1.所有者投入的资本	9	900,000,000.00				-							900,000,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本	10												-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11												-
4.其他	12					304,767,241.89							304,767,241.89
（三）专项储备提取和使用	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	14												-
2.使用专项储备	15												-
（四）利润分配	16	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,622,649.94	-	-4,569,180,454.08	-2,987,557,804.14
1.提取盈余公积	17									1,581,622,649.94		-1,581,622,649.94	-
其中：法定公积金	18									933,240,531.81		-933,240,531.81	-
任意公积金	19									648,382,118.13		-648,382,118.13	-
#储备基金	20												-
#企业发展基金	21												-
#利润归还投资	22												-
2.提取一般风险准备	23												-
3.对所有者的分配	24											-2,987,557,804.14	-2,987,557,804.14
4.其他	25												-
（五）所有者权益内部结转	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本	27												-
2.盈余公积转增资本	28												-
3.盈余公积弥补亏损	29												-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30												-
5.其他综合收益结转留存收益	31							-				-	-
6.其他	32												-
四、本年年末余额	33	33,586,000,000.00	-	-	-	36,221,051,951.43	-	45,170,047,776.59	-	13,654,101,795.78	-	22,966,113,041.60	151,597,314,565.40
企业负责人：		主管会计工作负责人：											会计机构负责人：

公司所有者权益变动表(续)

编制单位: 深圳市投资控股有限公司		2024年度											金额单位: 元	
项 目	行次	上年金额												
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减: 库 存 股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利润	所有者权益合计	
			优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	1	30,509,000,000.00	-	-	-	35,855,042,457.24	-	39,425,732,681.49	-	10,227,990,659.59	-	16,322,915,815.14	132,340,681,613.46	
加: 会计政策变更	2							-		-		-	-	
前期差错更正	3											-	-	
其他	4											-	-	
二、本年年初余额	5	30,509,000,000.00	-	-	-	35,855,042,457.24	-	39,425,732,681.49	-	10,227,990,659.59	-	16,322,915,815.14	132,340,681,613.46	
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	6	2,177,000,000.00	-	-	-	61,242,252.30	-	-5,971,818,923.05	-	1,844,488,486.25	-	1,879,972,362.41	-9,115,822.09	
(一) 综合收益总额	7							-5,971,818,923.05				6,483,821,181.30	512,002,258.25	
(二) 所有者投入和减少资本	8	2,177,000,000.00	-	-	-	61,242,252.30	-	-	-	-	-	-	2,238,242,252.30	
1.所有者投入的资本	9	2,177,000,000.00											2,177,000,000.00	
2.其他权益工具持有者投入资本	10												-	
3.股份支付计入所有者权益的金额	11												-	
4.其他	12					61,242,252.30							61,242,252.30	
(三) 专项储备提取和使用	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.提取专项储备	14												-	
2.使用专项储备	15												-	
(四) 利润分配	16	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,488,486.25	-	-4,603,848,818.89	-2,759,360,332.64	
1.提取盈余公积	17									1,844,488,486.25		-1,844,488,486.25	-	
其中: 法定公积金	18									1,246,435,302.19		-1,246,435,302.19	-	
任意公积金	19									598,053,184.06		-598,053,184.06	-	
#储备基金	20												-	
#企业发展基金	21												-	
#利润归还投资	22												-	
2.提取一般风险准备	23												-	
3.对所有者的分配	24											-2,759,360,332.64	-2,759,360,332.64	
4.其他	25												-	
(五) 所有者权益内部结转	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.资本公积转增资本	27												-	
2.盈余公积转增资本	28												-	
3.盈余公积弥补亏损	29												-	
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30												-	
5.其他综合收益结转留存收益	31											-	-	
6.其他	32												-	
四、本年年末余额	33	32,686,000,000.00	-	-	-	35,916,284,709.54	-	33,453,913,758.44	-	12,072,479,145.84	-	18,202,888,177.55	132,331,565,791.37	

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

第十节 备查文件目录

1. 载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表。
2. 载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。